

21201713341



**DENOMINACION DEL ENTE:**  
COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA.BS.AS.  
DISTRITO I

**C.U.I.T.:** 30 - 63129124 - 0

**DOMICILIO LEGAL:**  
10 NRO.689 - LA PLATA - BUENOS AIRES

**ACTIVIDAD PRINCIPAL:**  
CONTROL DE LA MATRICULA

**EJERCICIO ECONOMICO:** 31

**INICIADO EL:** 1º DE OCTUBRE DE 2016


**FINALIZADO EL:** 30 DE SETIEMBRE DE 2017

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA.BS.AS.DISTRITO I

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

| ACTIVOS                            | Actual               | Anterior            | PASIVOS                           | Actual               | Anterior            |
|------------------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------------|---------------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>          |                      |                     | <b>PASIVOS CORRIENTES</b>         |                      |                     |
| Caja y Bancos (Nota 2)             | 2.162.649,51         | 1.561.213,35        | Cuentas por Pagar (Nota 4)        | 1.486.212,03         | 979.749,08          |
| Inversiones (Anexo III)            | 9.052.170,11         | 66.847,56           | Remunerac.y cargas sociales (N.5) | 180.998,24           | 175.521,54          |
| Creditos (Nota 3)                  | 20.500,00            | 36.150,00           |                                   |                      |                     |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>    | <b>11.235.319,62</b> | <b>1.664.210,91</b> | <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>   | <b>1.667.210,27</b>  | <b>1.155.270,62</b> |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>       |                      |                     | <b>PATRIMONIO NETO</b>            |                      |                     |
| Bienes de Uso (Anexo II)           | 4.073.999,30         | 4.566.006,09        | Segun estado respectivo           | 13.642.108,65        | 5.074.946,38        |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b> | <b>4.073.999,30</b>  | <b>4.566.006,09</b> | <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>      | <b>13.642.108,65</b> | <b>5.074.946,38</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>               | <b>15.309.318,92</b> | <b>6.230.217,00</b> | <b>TOTAL</b>                      | <b>15.309.318,92</b> | <b>6.230.217,00</b> |

  
 GERMAN HUGO ZULOAGA  
 Tesorero  
 Capbauno

  
 LILIANA PATRICIA LIBRÁN  
 Contador Público Nacional  
 CUIT: 27-12707444-0  
 Tº LM Fº 207 C.P.C.E.P.B.A  
 Tº 232 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A



## DENOMINACION DEL ENTE: COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA.BS.AS. DISTRITO I

## ESTADO DE RESULTADOS (historico)

## EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

|   | Actual               | Anterior             |
|---|----------------------|----------------------|
| Recaudación Matricula Ley 10405           | 4.293.817,00         | 3.279.804,00         |
| Recaudación Matricula Ley 10405 Chascomus | 107.775,00           | 82.905,00            |
| Recaudación Matricula Ley 10405 Brandsen  | 153.900,00           | 111.105,00           |
| Cuota Ejercicio Profesional               | 16.786.479,18        | 13.027.198,27        |
| Cuota Ejerc.Prof.Chascomus                | 1.410.641,60         | 1.112.876,40         |
| Cuota Ejerc.Prof.Brandsen                 | 1.250.039,69         | 925.247,24           |
| Interdepositos no identificados           | -                    | -16.874,61           |
| Comision CEP Corregido                    | 183.658,36           | 124.053,93           |
| <b>TOTAL ORIGENES ORDINARIOS</b>          | <b>24.186.310,83</b> | <b>18.646.315,23</b> |

## APLICACIONES (ANEXO VII)

|                                   |                      |                      |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Consejo Directivo                 | 2.167.196,98         | 1.579.609,82         |
| Funcionamiento                    | 2.862.335,70         | 2.329.823,86         |
| Consejo Superior                  | 7.356.067,17         | 5.754.543,94         |
| Sueldos y cargas sociales         | 6.936.366,98         | 5.408.981,84         |
| Gestion institucional             | 716.558,02           | 607.113,91           |
| Programas:                        |                      |                      |
| Gestion Tecnica                   | 1.612.886,66         | 1.105.011,52         |
| Ejercicio Profesional             | 227.641,90           | 505.097,35           |
| Servicios                         | 351.030,32           | 438.447,33           |
| Asuntos previsionales             | 15.309,00            | 32.400,00            |
| Comunicaciones                    | 744.536,58           | 1.219.157,89         |
| Concursos                         | 10.920,00            | 695.726,40           |
| Instituto de formacion permanente | 232.044,79           | 267.435,26           |
| Instituto Estudios Urbanos        | 171.546,90           | 80.583,83            |
| Otras aplicaciones:               |                      |                      |
| Institucionales                   | 266.300,72           | 275.402,49           |
| Donaciones efectuadas             | 3.760,00             | 2.323,98             |
| Intereses financieros             | -                    | 1,78                 |
| Depreciacion Bienes de uso        | 138.284,96           | 165.286,15           |
| Otras aplicaciones                | 1.889,25             | 7.493,00             |
| Congresos                         | 984,94               | 101.613,13           |
| Participaciones deportivas        | 48.980,53            | -                    |
| Gastos asamblea                   | 12.568,10            | 8.271,00             |
| Devolucion cep y matriculas       | 6.068,39             | 1.478,44             |
| Anulacion recaudacion publicidad  | -                    | -                    |
| <b>TOTAL APLICACIONES</b>         | <b>23.883.277,89</b> | <b>20.585.802,92</b> |

## RESULTADO BRUTO

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| <b>303.032,94</b> | <b>-1.939.487,69</b> |
|-------------------|----------------------|

## OTROS ORIGENES

|  |              |            |
|--|--------------|------------|
| Comision Timbrado contratos                      | 1.152.824,13 | 918.294,47 |
| Concursos  | 6.300,00     | 862.500,00 |
| Credenciales                                     | 14.898,00    | 7.960,00   |
| Denuncias de Terceros                            | 4.800,00     | -          |
| Diferencias cotizacion moneda extranjera         | 14.421,29    | 23.469,96  |
| Extension profesional                            | 269.585,00   | 181.925,00 |
| Ingresos varios                                  | 43.126,20    | -          |
| Intereses por inversiones                        | 281.686,70   | 6.714,34   |
| Recaudación Campo Deportes                       | 623.310,00   | 578.953,50 |
| Institucionales                                  | -            | 16.500,00  |
| Recaudacion por Periodico y Publicidad           | 55.730,00    | 69.355,00  |
| Recaudacion Servicios especificos a matriculados | 268.610,00   | 105.650,00 |
| Recupero de Gastos                               | -            | 17.913,62  |
| Tasas administrativas                            | -            | 12.180,00  |
| Resultado enajenacion Campo Deportes             | 5.598.952,17 | -          |

## TOTAL DE OTROS ORIGENES

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| <b>8.334.243,49</b> | <b>2.801.415,89</b> |
|---------------------|---------------------|

## RESULTADO DEL EJERCICIO

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>8.637.276,43</b> | <b>861.928,20</b> |
|---------------------|-------------------|

21201713341




  
 Arq. GERMAN HUGO ZULOAGA  
 Tesorero  
 Capbauno

JULIANA PATRICIA LIBRAN  
 Contador Público Nacional  
 CUIT: 27-12707444-0  
 T° LVII F° 007 C.P.C.E.P.B.A.  
 12232 F° 13 C.P.C.E.C.A.B.A.

**DENOMINACION DEL ENTE COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA.BS.AS. DISTRITO I**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

**Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de setiembre de 2017**

| <b>RUBROS</b>            | <b>Resultados no<br/>Asignados</b> | <b>Total Pat.Net<br/>30/09/2017</b> | <b>Total Pat.Net<br/>30/09/2016</b> |
|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Saldos al inicio         | 5.074.946,38                       | 5.074.946,38                        | 4.274.705,93                        |
| Ajuste ejerc. anteriores | -70.114,16                         | -70.114,16                          | -61.687,75                          |
| Resultado del ejercicio  | 8.637.276,43                       | 8.637.276,43                        | 861.928,20                          |
| <b>Saldos al cierre</b>  | <b>13.642.108,65</b>               | <b>13.642.108,65</b>                | <b>5.074.946,38</b>                 |

  
**Arq. GERMAN HUGO ZULOAGA**  
 Tesorero  
 Capbauno

ILIPIANA LIBRERIA LIBRARI  
 Contador Publico Nacional  
 CUIT: 27.427.074.44-0  
 Tº LM Fº 207 C.P.C.E.P.B.A  
 Fº 222 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A



DENOMINACION DEL ENTE: COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA.BS.AS. DISTRITO I

21201713341

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2017

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
|                                  | 30-09-17          |
| <u>Varaciones del efectivo</u>   |                   |
| Efectivo al inicio del ejercicio | 1.561.213,35      |
| Efectivo al cierre del ejercicio | 2.162.649,51      |
| <b>Aumento neto del efectivo</b> | <b>601.436,16</b> |

Causas de las variaciones del efectivo

|   |                     |
|---|---------------------|
| <u>Actividades operativas</u>           |                     |
| Recaudación Matrícula Ley 10405         | 4.549.423,61        |
| Cuota Ejercicio Profesional             | 19.630.818,83       |
| Concursos                               | 6.300,00            |
| Extension profesional                   | 269.585,00          |
| Recaudacion por Periodico y Publicidad  | 55.730,00           |
| Recaudacion otros distritos             | 312.744,31          |
| Recaudacion Servicios especificos       | 268.610,00          |
| Recaudación Campo Deportes              | 623.310,00          |
| Ingresos varios                         | 43.126,20           |
| Credenciales                            | 14.898,00           |
| Interdepositos no identificados         | 69.483,99           |
| Comision Timbrado contratos             | 1.152.824,13        |
| Tasas administrativas                   | 0,00                |
| Denuncias de terceros                   | 4.800,00            |
| Intereses por inversiones               | 281.686,70          |
| Donaciones efectuadas                   | -3.760,00           |
| Gestion institucional                   | -716.558,02         |
| Gastos Consejo Directivo                | -2.167.196,98       |
| Gastos Funcionamiento y Administración  | -1.974.732,65       |
| Sueldos y cargas sociales               | -6.936.366,98       |
| Consejo Superior                        | -6.933.091,05       |
| Gestion tecnica                         | -1.612.886,66       |
| Ejercicio profesional                   | -227.641,90         |
| Instituto de Formacion permanente       | -232.044,79         |
| Instituto de estudios urbanos           | -171.546,90         |
| Coordinacion Instituto de Formacion per | 0,00                |
| Gastos asambleas                        | -12.568,10          |
| Servicios                               | -351.030,32         |
| Participaciones deportivas              | -48.980,53          |
| Asuntos previsionales                   | -15.309,00          |
| Comunicaciones                          | -744.536,58         |
| Concursos                               | -10.920,00          |
| Institucionales                         | -266.300,72         |
| Congresos                               | -984,94             |
|   | <u>4.856.884,65</u> |

Flujo neto de efectivo utilizado en:

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <u>Actividades de inversion</u> |               |
| Compra bienes de uso            | -43.126,00    |
| Inversiones                     | -4.212.322,49 |

**Aumento neto del efectivo** **601.436,16**

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <u>Varaciones del efectivo</u>   |                   |
| Efectivo al inicio del ejercicio | 820.803,54        |
| Efectivo al cierre del ejercicio | 1.561.213,35      |
| <b>Aumento neto del efectivo</b> | <b>740.909,81</b> |

Causas de las variaciones del efectivo

|  |                   |
|--|-------------------|
| <u>Actividades operativas</u>          |                   |
| Recaudación Matrícula Ley 10405        | 3.473.814,00      |
| Cuota Ejercicio Profesional            | 15.236.710,34     |
| Concursos                              | 862.500,00        |
| Extension profesional                  | 181.925,00        |
| Recaudacion por Periodico y Publicidad | 69.355,00         |
| Recaudacion otros distritos            | 0,00              |
| Recaudacion Servicios especificos      | 105.650,00        |
| Recaudación Campo Deportes             | 578.953,50        |
| Ingresos varios                        | 16.500,00         |
| Credenciales                           | 7.960,00          |
| Recupero de gastos                     | 17.913,62         |
| Comision Timbrado contratos            | 772.237,45        |
| Tasas administrativas                  | 12.180,00         |
| Denuncias de terceros                  | 0,00              |
| Intereses por inversiones              | 30.184,30         |
| Donaciones efectuadas                  | -2.323,98         |
| Gestion institucional                  | -607.113,91       |
| Gastos Consejo Directivo               | -1.579.609,82     |
| Gastos Funcionamiento y Administración | -2.329.823,86     |
| Sueldos y cargas sociales              | -5.233.460,30     |
| Consejo Superior                       | -6.093.320,49     |
| Gestion tecnica                        | -1.105.011,52     |
| Ejercicio profesional                  | -505.097,35       |
| Preservacion del Patrimonio            | -26.745,00        |
| Relacion de Dependencia                | -80.583,83        |
| Coordinacion comisiones                | -247.435,26       |
| Gastos asambleas                       | -8.271,00         |
| Servicios                              | -438.447,33       |
| Participaciones deportivas             | 0,00              |
| Asuntos previsionales                  | -32.400,00        |
| Comunicaciones                         | -1.219.157,89     |
| Concursos                              | -695.726,40       |
| Institucionales                        | -275.402,49       |
| Congresos                              | -101.613,13       |
|  | <u>784.339,65</u> |

Flujo neto de efectivo utilizado en:

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| <u>Actividades de inversion</u> |            |
| Compra bienes de uso            | -43.429,84 |

**Aumento neto del efectivo** **740.909,81**

  
Arq. GERMAN HUGO ZULOAGA  
Tesorero  
Capbauno

  
LIANA PATRICIA LIBRA  
Contador Público Nacional  
CUIT: 27-12707444-0  
Tº LM Fº 207 C.P.C.E.P.B.A.  
232 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A

DENOMINACION DEL ENTE COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA.BS.AS. DISTRITO I

BIENES DE USO

Ejercicio finalizado el 30 de Setiembre de 2017

ANEXO II

| RUBROS                    | Valor al inicio     | Aumentos         | Disminuc.         | Valor al cierre     | Amort.Acum. al inicio | Alicuota | Bajas       | Amortizac. del ejercicio | Amort.Acum. al cierre | Neto                |
|---------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|-----------------------|----------|-------------|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| Muebles y utiles          | 172.413,40          | 0,00             | 0,00              | 172.413,40          | 117.467,03            | 10       |             | 13.316,45                | 130.783,48            | 41.629,92           |
| Muebles y Utiles Brandsei | 8.697,00            | 0,00             | 0,00              | 8.697,00            | 4.586,80              | 10       |             | 0,00                     | 4.586,80              | 4.110,20            |
| Instalaciones             | 90.085,98           | 0,00             | 0,00              | 90.085,98           | 76.372,16             | 10       |             | 5.845,41                 | 82.217,57             | 7.868,41            |
| Material Bibliografico    | 94.642,63           | 0,00             | 10,00             | 94.632,63           | 68.714,42             | 10       |             | 4.886,63                 | 73.601,05             | 21.031,58           |
| Terreno calle 47          | 686.720,45          | 0,00             | 0,00              | 686.720,45          | 0,00                  | 0        |             | 0,00                     | 0,00                  | 686.720,45          |
| Equipos                   | 603.063,31          | 25.809,00        | 0,00              | 628.872,31          | 401.082,27            | 3        |             | 66.239,13                | 467.321,40            | 161.550,91          |
| Muebles y Utiles Chasc    | 17.978,99           | 0,00             | 0,00              | 17.978,99           | 8.272,00              | 10       |             | 1.368,50                 | 9.640,50              | 8.338,49            |
| Equipos y Herr.Campito    | 66.641,86           | 0,00             | 66.641,86         | 0,00                | 51.249,66             | 10       | -51.249,66  | 0,00                     | 0,00                  | 0,00                |
| Inmuebles sede            | 351.102,38          | 0,00             | 0,00              | 351.102,38          | 94.143,22             | 50       |             | 2.455,70                 | 96.598,92             | 254.503,46          |
| Inmueble 10 nro 685       | 3.033.464,92        | 0,00             | 0,00              | 3.033.464,92        | 132.015,66            | 50       |             | 36.076,88                | 168.092,54            | 2.865.372,38        |
| Instalaciones C.Deportes  | 64.160,44           | 0,00             | 64.160,44         | 0,00                | 44.861,67             | 10       | -44.861,67  | 0,00                     | 0,00                  | 0,00                |
| Campo de Deportes         | 460.937,71          | 0,00             | 460.937,71        | 0,00                | 108.754,89            | 50       | -108.754,89 | 0,00                     | 0,00                  | 0,00                |
| Muebles y Ut.C.Deportes   | 20.631,14           | 0,00             | 20.631,14         | 0,00                | 10.657,10             | 10       | -10.657,10  | 0,00                     | 0,00                  | 0,00                |
| Equipos Del.Chascomus     | 46.213,63           | 17.317,00        | 0,00              | 63.530,63           | 43.560,87             | 3        |             | 6.357,26                 | 49.918,13             | 13.612,50           |
| Equipos Deleg.Brandsen    | 18.074,55           | 0,00             | 0,00              | 18.074,55           | 18.074,55             | 3        |             | 0,00                     | 18.074,55             | 0,00                |
| Rodados Campo Depor.      | 10.187,14           | 0,00             | 10.187,14         | 0,00                | 10.187,14             | 5        | -10.187,14  | 0,00                     | 0,00                  | 0,00                |
| Equipos Deleg.Dolores     | 25.203,21           | 0,00             | 0,00              | 25.203,21           | 14.203,21             | 3        |             | 1.739,00                 | 15.942,21             | 9.261,00            |
| <b>TOTAL</b>              | <b>5.770.218,74</b> | <b>43.126,00</b> | <b>622.568,29</b> | <b>5.190.776,45</b> | <b>1.204.202,65</b>   |          |             | <b>138.284,96</b>        | <b>1.116.777,15</b>   | <b>4.073.999,30</b> |



  
**MR. GERMAIN HUGO ZULOAGA**  
 Tesorero  
 Capbauno

C.A. PATRICIA LIBRARI  
 Contador Público Nacional  
 CUIT: 27-12707444-0  
 TR.LVI. Nº 207 C.P.C.E.P.B.A.  
 Es 13 C.P.C.E.C.A.B.A.

**DENOMINACION DEL ENTE COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA.BS.AS. DISTRITO I**

ANEXO III

**CUADRO DE INVERSIONES**

**Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de setiembre de 2017**

| RUBROS                     | Cantidad            | Valor de Compra | Valor de Cotizacion |
|----------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Cuenta bancaria en dolares | 167.410,71          | 17,92           | 2.999.999,92        |
| Fondos FIMA                | 6.052.170,19        | 0,00            | 6.052.170,19        |
| <b>Total</b>               | <b>6.219.580,90</b> | <b>17,92</b>    | <b>9.052.170,11</b> |

  
**Arq. GERMAN HUGO ZULOAGA**  
 Tesorero  
 Capitularino

  
**LIANA PATRICIA LIBRA**  
 Contador Público Nacional  
 CUIT: 27-12707444-0  
 P° LVII F° 207 C.P.C.E.C.A.B.A.  
 1.932 P° 13 C.P.C.E.C.A.B.A.

## ANEXO VII

Salidos del Periodo: 01/10/2016 - 30/09/2017

### Cuenta Denominación

|   |              |               |               |
|---|--------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTADO</b>                                      |              |               |               |
| 4.2.00.00.000 - APLICACIONES                          |              |               | 23.883.277,89 |
| 4.2.01.00.000 - APLICACIONES ORDINARIAS FINES GENERAL |              |               |               |
| 4.2.01.01.000 - CONSEJO SUPERIOR                      |              | 21.651.411,51 |               |
| 4.2.01.01.001 - Remesas Ordinarias                    | 6.402.888,41 | 7.356.067,17  |               |
| 4.2.01.01.002 - Remesas Extraordinarias C. Superior   | 472.288,98   |               |               |
| 4.2.01.01.003 - Subsidio por fallecimiento/nacimiento | 234.282,82   |               |               |
| 4.2.01.01.004 - Comision CEP al Consejo Superior      | 246.606,96   |               |               |
| 4.2.01.02.000 - SUELDOS Y CARGAS SOCIALES             |              | 6.336.366,98  |               |
| 4.2.01.02.001 - Sueldos Sede                          | 4.540.912,00 |               |               |
| 4.2.01.02.002 - Sueldos Brandsen                      | 342.583,33   |               |               |
| 4.2.01.02.003 - Sueldos Chascomus                     | 337.853,44   |               |               |
| 4.2.01.02.004 - Sueldos Campo de Deportes             | 471.906,42   |               |               |
| 4.2.01.02.005 - Cargas sociales Sede                  | 974.683,98   |               |               |
| 4.2.01.02.006 - Cargas sociales Brandsen              | 89.084,98    |               |               |
| 4.2.01.02.007 - Cargas sociales Chascomus             | 78.041,16    |               |               |
| 4.2.01.02.008 - Cargas sociales Campo Deportes        | 101.301,67   |               |               |
| 4.2.01.03.000 - GESTION INSTITUCIONAL                 |              | 716.558,02    |               |
| 4.2.01.03.001 - Gerenciamiento                        | 990,00       |               |               |
| 4.2.01.03.004 - Nuevos matriculados                   | 146.983,00   |               |               |
| 4.2.01.03.006 - Honorarios otras disciplinas          | 568.585,02   |               |               |
| 4.2.01.04.000 - CONSEJO DIRECTIVO Y DELEGACIONES      |              | 2.167.196,98  |               |
| 4.2.01.04.001 - Compensacion Consejeros               | 1.530.597,88 |               |               |
| 4.2.01.04.002 - Compensacion Delegados                | 428.325,00   |               |               |

martes, 07 de noviembre de 2017

  
Arq. GERMAÍN HUGO ZULOAGA  
Tesorero  
Capbauno



GERMAÍN HUGO ZULOAGA  
Contador Público Nacional  
CUIT: 27-12707444-0  
Tº LVI Fº 207 C.P.C.E.P.B.A.  
Tº 232 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A.

21201713041

**Cuenta Denominación**

| RESULTADO  | 208.274,10 | 2.862.335,70 |
|--|------------|--------------|
| 4.2.01.04.003 - Viaticos/Movilidad                 |            |              |
| 4.2.01.05.000 - GASTOS DE FUNCIONAMIENTO           |            |              |
| 4.2.01.05.002 - Alquiler inmuebles Brandsen        | 104.000,00 |              |
| 4.2.01.05.003 - Alquiler inmuebles Chascomus       | 112.800,00 |              |
| 4.2.01.05.008 - Papelería y Utiles Sede            | 72.030,03  |              |
| 4.2.01.05.009 - Papelería y utiles Brandsen        | 18.825,50  |              |
| 4.2.01.05.010 - Papelería y utiles Chascomus       | 16.388,85  |              |
| 4.2.01.05.011 - Fotocopias Sede                    | 11.343,50  |              |
| 4.2.01.05.013 - Fotocopias Chascomus               | 15.400,00  |              |
| 4.2.01.05.014 - Franqueo y fletes sede             | 8.103,51   |              |
| 4.2.01.05.015 - Franqueo y Fletes Brandsen         | 19.523,16  |              |
| 4.2.01.05.016 - Franqueo y Fletes Chascomus        | 12.450,00  |              |
| 4.2.01.05.017 - Cadetería y mensajería Sede        | 12.215,00  |              |
| 4.2.01.05.018 - Cadetería y mensajería Brandsen    | 5.522,00   |              |
| 4.2.01.05.019 - Cadetería y mensajería Chascomus   | 16.114,17  |              |
| 4.2.01.05.020 - Utiles limpieza y cafetería        | 275.804,71 |              |
| 4.2.01.05.021 - Luz, gas y telefono Sede           | 392.002,85 |              |
| 4.2.01.05.022 - Luz, Gas y Telefono Brandsen       | 14.827,11  |              |
| 4.2.01.05.023 - Luz, Gas y Telefono Chascomus      | 24.082,99  |              |
| 4.2.01.05.024 - Luz, Gas y Telefono Campo Deportes | 69.832,55  |              |
| 4.2.01.05.025 - Impuestos y tasa Sede              | 130.371,92 |              |
| 4.2.01.05.028 - Impuestos y tasas Campo Deportes   | 30.716,05  |              |
| 4.2.01.05.029 - Computacion e internet Sede        | 332.216,49 |              |

ANEXO VII

martes, 07 de noviembre de 2017

Arq. GERMAN HUERO ZULUAGA  
Tesorero  
Capbaino

21201713341



ILIANA PARRONIA LIBIN  
Contador Público Nacional  
CUIT: 27-12707444-0  
P° LVII P° 207 C.P.C.E.C.A.B.A  
P° 232 P° 13 C.P.C.E.C.A.B.A

**Cuenta Denominación**

| RESULTADO  |  |              |
|--|--|--------------|
| 4.2.01.05.031 - Computación e internet Chascomus   |  | 3.184,74     |
| 4.2.01.05.032 - Servicios de seguridad Sede        |  | 7.340,00     |
| 4.2.01.05.034 - Servicios de seguridad Chascomus   |  | 2.665,00     |
| 4.2.01.05.035 - Servicios de seguridad C, Deportes |  | 13.257,40    |
| 4.2.01.05.036 - Seguros contratados Sede           |  | 56.012,03    |
| 4.2.01.05.037 - Seguros contratados Brandsen       |  | 1.960,00     |
| 4.2.01.05.038 - Seguros contratados Chascomus      |  | 4.890,00     |
| 4.2.01.05.040 - Service de bienes de uso Sede      |  | 1.535,00     |
| 4.2.01.05.048 - Comisiones bancarias               |  | 208.576,93   |
| 4.2.01.05.049 - Comision gestion tarjetas          |  | 61.596,53    |
| 4.2.01.05.050 - Gastos varios                      |  | 197.993,82   |
| 4.2.01.05.051 - Gacios varios Brandsen             |  | 54.803,25    |
| 4.2.01.05.052 - Gastos Varios Chascomus            |  | 77.808,71    |
| 4.2.01.05.056 - Servicios de limpieza Chascomus    |  | 14.100,00    |
| 4.2.01.05.057 - Gastos mantenimiento Sede          |  | 64.028,83    |
| 4.2.01.05.058 - Gastos mantenimiento Campito       |  | 270.219,63   |
| 4.2.01.05.059 - Gastos mantenimiento Brandsen      |  | 8.508,01     |
| 4.2.01.05.060 - Gastos mantenimiento Chascomus     |  | 43.506,86    |
| 4.2.01.05.061 - Gastos de refrigerio               |  | 72.352,59    |
| 4.2.01.05.062 - Alquiler depósito documentación    |  | 3.425,98     |
| 4.2.01.06.000 - GESTION TECNICA                    |  | 1.612.886,66 |
| 4.2.01.06.001 - Visado Sede                        |  | 1.012.096,08 |
| 4.2.01.06.002 - Visado Brandsen                    |  | 257.364,58   |

martes, 07 de noviembre de 2017

ANEXO VII

  
Arq. GERMAN HUGO ZULOAGA  
Tesorero  
Capbaño



WILIANA PATRICIA ZULOAGA  
Contador Público Nacional  
CUIT: 27-12787444-0  
Pº LVII Pº 207 C.P.C.E.C.A.B.A.  
1º 2º 3º Pº 13 C.P.C.E.C.A.B.A.







## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

### Nota 1: NORMAS CONTABLES APLICADAS

Las normas contables más relevantes aplicadas por el Colegio de Arquitectos Pcia. Bs. As. Distrito 1 en los estados contables correspondientes al ejercicio que se informa fueron las siguientes:

#### 1.1. Estados contables en moneda historica

Los estados contables han sido preparados en moneda historica.

#### 1.2. Criterios de valuación

Se han aplicado los siguientes criterios de valuación:

##### Bienes de Uso:

- A su costo incurrido menos la correspondiente amortización acumulada. Dicho valor no supera el de utilización económica. La amortización de los bienes de uso es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

Se ha enajenado el Campo de Deportes, de acuerdo a lo resuelto en Asamblea de matriculados.

### Nota 2: Caja y Bancos

Su saldo esta compuesto del siguiente modo:

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| Caja Sede Central               | 33.913,40           |
| Caja Delegacion Chascomus       | 310.636,57          |
| Caja Delegacion Brandsen        | 70.910,52           |
| Caja chica                      | 2.165,28            |
| Visa tarjeta institucional      | -52.597,19          |
| Banco Provincia Bs.As. Cta.Cte. | 324.654,25          |
| Banco Frances cta.cte.          | 81.780,15           |
| Banco Galicia cta.cte           | 1.391.186,53        |
|                                 | <u>2.162.649,51</u> |

### Nota 3: Créditos

Su saldo esta compuesto del siguiente modo:

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Deudores comunes | 20.500,00        |
|                  | <u>20.500,00</u> |



#### Nota 4: Cuentas por Pagar

Su saldo esta compuesto del siguiente modo


|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Consejo Superior a pagar     | 422.976,12          |
| Distrito II giro pendiente   | 247.353,85          |
| Distrito III giro pendiente  | 3.250,25            |
| Distrito IV giro pendiente   | 7.618,25            |
| Distrito V giro pendiente    | 3.872,42            |
| Distrito VI giro pendiente   | 6.756,47            |
| Distrito VII giro pendiente  | 25.369,18           |
| Distrito VIII giro pendiente | 5.330,41            |
| Distrito IX giro pendiente   | 10.794,05           |
| Distrito X giro pendiente    | 2.399,43            |
| Matriculados depositos       | 69.483,99           |
| Arba timbrado a depositar    | 618.889,27          |
| Honorarios a pagar           | 23.527,60           |
| Proveedores                  | 11.590,74           |
| Subsidios a pagar            | 27.000,00           |
|                              | <u>1.486.212,03</u> |

#### Nota 5: Remuneraciones y Cargas sociales

Su saldo esta compuesto del siguiente modo:

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Suss - obra social a pagar | 170.762,26        |
| Sindicato Utedyc pagar     | 10.235,98         |
|                            | <u>180.998,24</u> |

  
Arq. GERMAN HUGO ZULOAGA  
Tesorero  
Canhauno

  
LIANA PATRICIA LIBRAN  
Contador Público Nacional  
CUIT: 27-12707444-0  
Tº LM Fº 207 C.P.C.E.P.B.A.  
232 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A



## DICTAMEN PROFESIONAL

Señores Matriculados del  
Colegio de Arquitectos Pcia.Bs.As. Distrito 1  
10 nro 689 – La Plata  
CUIT 30-63129124-0

### Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de Colegio de Arquitectos Pcia Bs As Distrito 1, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de setiembre de 2017, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 5 y los anexos II a VII.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de setiembre de 2016 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### Responsabilidad de la Mesa Directiva en relación con los estados contables

La Mesa Directiva es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Mesa Directiva de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

#### Opinión


En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Colegio de Arquitectos Pcia Bs. As Distrito I al 30 de Setiembre 2017, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

#### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de setiembre de 2017 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 170.762,26 y no era exigible a esa fecha.

b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad de La Plata, Provincia de Buenos Aires, 8 de noviembre de 2017.

  
LILIANA PATRICIA LIBRAN  
Contador Público Nacional  
CUIT: 27-12707444-0  
Tº LM Fº 207 C.P.C.E.P.B.A.  
Tº 232 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A.

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, certifica que la firma del profesional que antecede, concuerda con la de su registro y corresponde a **LILIANA PATRICIA LIBRAM**, inscripto en la matrícula de Contador Público, legajo 143669, TP 56 FO 207, y que a la fecha de la presente se encuentra vigente. Esta certificación no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del documento en el que obra la firma objeto de la presente.

El informe Profesional no presenta enmiendas, raspaduras ni agregados  
Actuación Número: 21201713341 - 14/11/2017 - Copia 5 de 5

Dra. Maria Jesus Giorgetti  
Contadora Pública  
Secretaria Técnica Administrativa

CONSEJO BUENOS AIRES



20170614

SECRETARÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA  
CALLE 14 N° 1000  
C1000AAB Buenos Aires