

ACTA ESTADO DE LINDEROS

En la localidad de _____ siendo las _____ horas
del día _____ del mes _____ del año _____, con el objeto de verificar el estado de los linderos a la
parcela sita en calle _____ identificada catastralmente como:

CIRC.	SECC.	FRACCIÓN	CHACRA	QUINTA	MANZANA	PARCELA	SUB PARC./UF	PARTIDA	MATRÍCULA

por Expte. Municipal _____.

Se reúnen _____

DNI _____

Matrícula CAUBA _____

en carácter de profesional actuante en la Obra;

en carácter de propietario del inmueble a

intervenir (en caso de estar presente), el/la Sr/Sra _____

en carácter de _____, del inmueble lindero, emplazado en la calle _____

, para realizar una inspección ocular

de la construcción existente, la cual es colindante con la parcela a intervenir antes mencionada.

El objetivo es registrar a la fecha, el estado físico actual y evidente de la propiedad vecina al momento del inicio de las tareas, corroborando la existencia de eventuales fisuras, humedades, desprendimientos, hundimientos y otras patologías en muros, cercos, cubiertas y solados.

PRIMERO: Se realiza una inspección ocular realizando registro FOTOGRÁFICO / FÍLMICO, como acompañamiento del texto de esta acta (anexo1) de la situación previa al inicio de las tareas previstas.

SEGUNDO: se deja constancia que el propietario de la obra en construcción se hará responsable de los perjuicios edilicios que se originen en el predio vecino como consecuencia directa de la obra referida, corriendo por su cuenta y cargo aquellas reparaciones que sea necesario realizar a los efectos de dejar la edificación en el estado en que se encontraba.

Hoja 1 de 2

TERCERO: se extienden dos ejemplares de igual tenor de la presente acta, para conocimiento, registro y utilización de las partes mencionadas.

CUARTO: A continuación, se detallan las observaciones:

En prueba de conformidad suscriben el ACTA: